



Rif.: 61034989

**€ 295.000**

## Villa singola in vendita

Anzio, Viale Grazia Fiorita - Lavinio Centro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

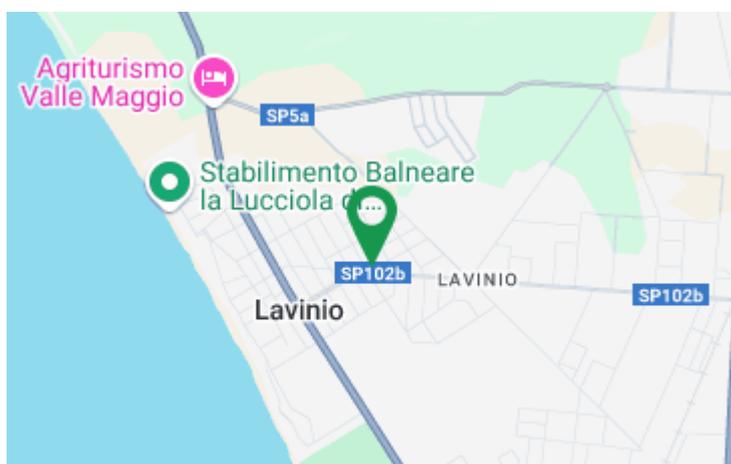
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LAVINIO MARE VIA GRAZIA FIORITAADIACENTE AI SERVIZI PUBBLICI, COMMERCIALI E A POCHI PASSI DAL MARE, DISPONIAMO DI UNA VILLA SINGOLA SU UNICO LIVELLO SU UN LOTTO DI TERRENO DI 1000 METRI . CON ANNESSO GARAGE. LA VILLA E' COMPOSTA DA UNA COMODA VERANDA DI 18 METRI, ENTRANDO TROVIAMO UN AMPIA SALA CON CAMINO E CUCINA ABITABILE CON CAMINO. LA ZONA NOTTE E' SERVITA DA TRE CAMERE E DUE BAGNI. INFISSI DOPPIO VETRO, PORTONE BLINDATO, RISCALDAMENTO AUTONOMO CON METANO DIRETTO E POZZO ESCLUSIVO DI PROPRIETA' PER L' IRRIGAZIONE DEL GIARDINO.

⋮  
⋮  
⋮

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

