



Rif.: 60858330

€ 139.000

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Anzio, Via Lorenzo Magalotti - Lavinio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: *N.C.*

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LAVINIO VIA MAGALOTTI: Adiacente ai servizi pubblici e commerciali raggiungibili a piedi, disponiamo di un villino quadrifamiliare angolare su due livelli, al piano terra ci accoglie un portico, soggiorno con camino, cucinotto luminoso, disimpegno con ripostiglio sottoscala e bagno. Salendo al piano primo troviamo, disimpegno, due camere servite entrambe da balconi e bagno. La soluzione è dotata di persiane in alluminio blindate, zanzariere, tende da sole, due condizionatori C/F, irrigazione esterna con acqua di pozzo, lavatoio e giardino di 100 mq. circa con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

