Affiliato: Servizi Di Impresa Srl
Partita IVA: 10798561006
Via del Mare, 33 00071 Pomezia (RM)
Email: rmhff@tecnocasa.it - Tel.: 069120800 - Cell.: 392.91.20.800



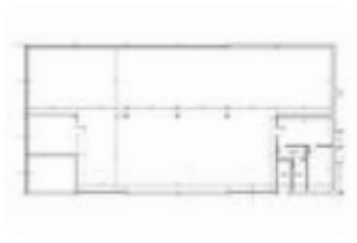












Rif.: 61290142

€ 3.000 / mese

Negozio in affitto

Pomezia, Via dei Castelli Romani

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 251.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 251.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in locazione in Via dei Castelli Romani, locale commerciale fronte strada di circa 400 mq, caratterizzato da un'elevata visibilità grazie alla presenza di due ampie vetrine e di una corte esclusiva che valorizza ulteriormente l'immobile e ne aumenta la funzionalità.La proprietà si sviluppa su un unico livello e dispone di un ingresso principale fronte strada e due ulteriori accessi pedonali/carrabili laterali, collegati all'area esterna di pertinenza esclusiva posta sul fronte e sul lato del fabbricato. Gli spazi esterni risultano particolarmente adatti per parcheggio privato, esposizione merci, area operativa o operazioni di carico e scarico.Internamente il locale necessita di interventi di riqualificazione riguardanti impianto elettrico, illuminazione e servizi igienici, offrendo la possibilità di personalizzare gli ambienti in funzione delle esigenze della futura attività. La copertura è stata recentemente ripristinata dalla proprietà. Presente inoltre la possibilità di realizzare una canna fumaria.L'immobile si presta a numerose destinazioni d'uso, tra cui showroom, attività commerciali, centro servizi, palestra, laboratorio aperto al pubblico, attività esp [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone