



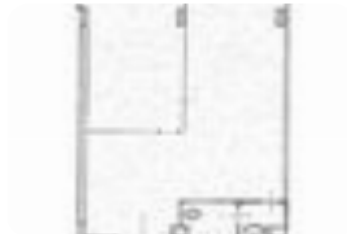
Rif.: 61282879

€ 95.000

Ufficio in vendita

Pomezia, Via del mare

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 2.000
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 251.00 kW h/m² anno

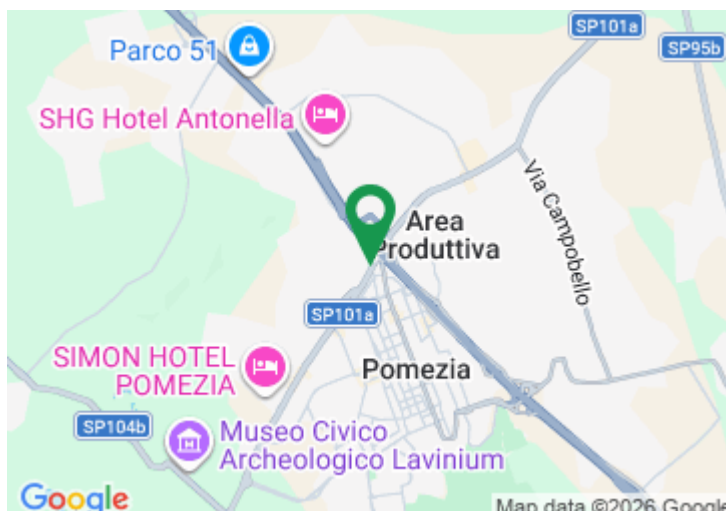
EP globale rinnovabile: 251.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita un elegante ufficio di circa 54 mq situato al terzo piano di una palazzina direzionale completamente vetrata, caratterizzata da un contesto professionale e di rappresentanza. L'affaccio diretto sulla Via del Mare, garantisce ottima visibilità, esposizione e luminosità agli ambienti. L'edificio, sviluppato su quattro livelli è interamente destinato ad uffici, gode di accesso diretto da Via del Mare ed è posto in una posizione strategica e ben collegata ai principali servizi e alle fermate del trasporto pubblico. La presenza di due ascensori rende l'accesso agli uffici particolarmente comodo e funzionale, contribuendo al pregio dell'intero contesto direzionale. L'immobile si compone di ingresso con area reception/sala d'attesa, due stanze e bagno con antibagno, oltre ad un posto auto scoperto assegnato. La distribuzione degli spazi consente inoltre di ricavare facilmente una seconda stanza, rendendo l'ufficio adatto a studi professionali, società di consulenza, studi tecnici, attività amministrative.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

