



Rif.: 61272668

€ 4.500 / mese Negozio in affitto

Pomezia, Via pontina

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 480 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuë:	€ 600
Posti auto:	10
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 251.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 251.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in locazione un prestigioso locale commerciale completamente ristrutturato, situato fronte Via Pontina in posizione di altissima visibilità. Una soluzione ideale per aziende, showroom, attività commerciali e professionali che ricercano immagine, rappresentanza e massima facilità di accesso. L'immobile sviluppa una superficie di 480 mq con altezza interna di 4 metri e controsoffittatura esistente. La struttura è stata oggetto di una ristrutturazione integrale e dispone di impianti certificati e conformi alle normative vigenti. Gli spazi sono dotati di un servizio igienico dedicato e impianto di climatizzazione, garantendo ambienti moderni, efficienti e immediatamente utilizzabili. Tra le principali dotazioni troviamo impianti nuovi a norma, illuminazione naturale e artificiale e climatizzazione completa degli ambienti. È inoltre disponibile la possibilità di unire il locale all'unità adiacente, ottenendo una superficie complessiva superiore a 1.000 mq, ideale per attività che necessitano di ampi spazi espositivi, area vendita, etc.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

