

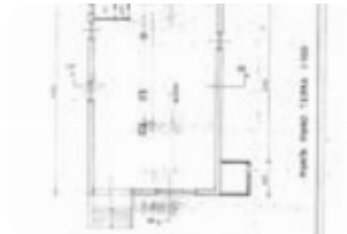


Rif.: 61248532

€ 1.100 / mese Negozio in affitto

Pomezia, Via Spoleto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 231.00 kW h/m² anno

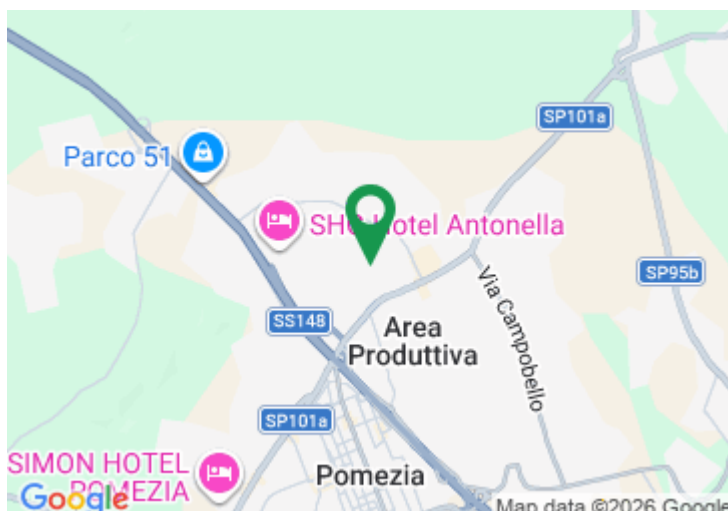
EP globale rinnovabile: 231.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Locale commerciale di 140 mq in locazione, situato in Via Spoleto 24, in zona servita e facilmente raggiungibile. La vetrina fronte strada garantisce buona visibilità e ottima luminosità naturale, rendendo lo spazio ideale per attività che necessitano di un ambiente funzionale. La superficie si compone di un ingresso open space di circa 60 mq, perfetto come area espositiva, reception o punto vendita. La zona operativa, pari a circa 80 mq, include quattro stanze ben distribuite e un servizio igienico, soluzione adatta per uffici, studi professionali, servizi al pubblico o attività commerciali con più postazioni di lavoro. L'accesso avviene tramite scala, ma il locale dispone di un balcone tecnico con ringhiera dotata di cancelletto apribile: questo consente l'installazione di una rampa dedicata, utile per agevolare il carico e scarico di materiali in modo pratico e sicuro, senza interferire con l'ingresso principale. Completano la proprietà 3/4 parcheggi privati, a disposizione di clienti e collaboratori. Soluzione versatile, luminosa e facilmente adattabile alle esigenze dell'attività. TECNOCASA IMPRESA POMEZIA ci occupiamo di IMMOBILI INDUSTRIALI, COMMERCIALI E

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

