



Rif.: 61242945

€ 9.000 / mese

Capannone in affitto

Pomezia, Via Armando Veneziani - Pomezia Centro

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.420 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	20
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 231.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 231.00 kW h/m² anno

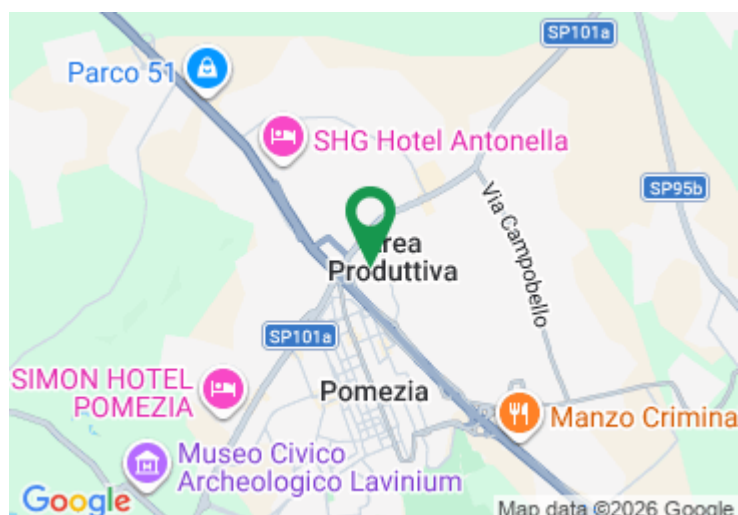
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Proponiamo in locazione un capannone industriale di complessivi 1.420 mq situato a Pomezia, all'interno di un contesto produttivo ben organizzato e facilmente accessibile. L'immobile dispone di una superficie operativa interna di 860 mq con altezza utile di 7,20 metri, caratterizzata da spazi regolari e funzionali che la rendono ideale per attività produttive, artigianali, di deposito e logistica leggera. Elemento distintivo della proprietà è l'ampia area coperta di circa 560 mq dedicata alle operazioni di carico e scarico, una soluzione particolarmente apprezzata dalle aziende che necessitano di movimentare merci e mezzi pesanti in qualsiasi condizione atmosferica. La copertura garantisce infatti operatività, protezione delle merci e maggiore efficienza nelle attività logistiche. L'immobile è dotato di accesso carrabile dedicato per i mezzi e di ingresso pedonale indipendente, permettendo una gestione ordinata e separata dei flussi operativi e del personale. Sono presenti servizi igienici uomo e donna con antibagno già realizzati e funzionanti. Il capannone verrà

€
1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

