



Rif.: 61241642

**€ 1.600 / mese**

**Negozi in affitto**

**Pomezia, Via del Mare**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozi     |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozi     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 10         |



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 231.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 231.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Proponiamo in locazione un locale commerciale situato in Via del Mare 68, in una posizione ad alta visibilità e forte passaggio. L'immobile, di circa 130 mq, dispone di due vetrine su strada che garantiscono ottima esposizione, oltre a un piazzale esterno dedicato al parcheggio. Il locale si presenta con un ampio open space, facilmente adattabile a diverse configurazioni e adatto a molte attività commerciali o di servizi, completato da un servizio igienico. La posizione strategica su una delle principali arterie della città e la distribuzione semplice e funzionale degli spazi rendono l'immobile ideale come negozio, showroom o punto operativo aziendale. Soluzione perfetta per chi cerca un ambiente versatile e con parcheggio dedicato. TECNOCASA IMPRESA POMEZIA ci occupiamo di: IMMOBILI INDUSTRIALI, COMMERCIALI e ARTIGIANALI. C'è chi si occupa di tutto. E poi c'è, chi, da oltre 30 anni si occupa solo d'impresa. Non affidarti al caso, AFFIDATI AI NOSTRI PROFESSIONISTI. Affiliato: SERVIZI DI IMPRESA SRL Via del Mare, 33 - POMEZIA (RM)

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

