



Rif.: 61212471

€ 760.000

Capannone in vendita

Pomezia, Via Vaccareccia

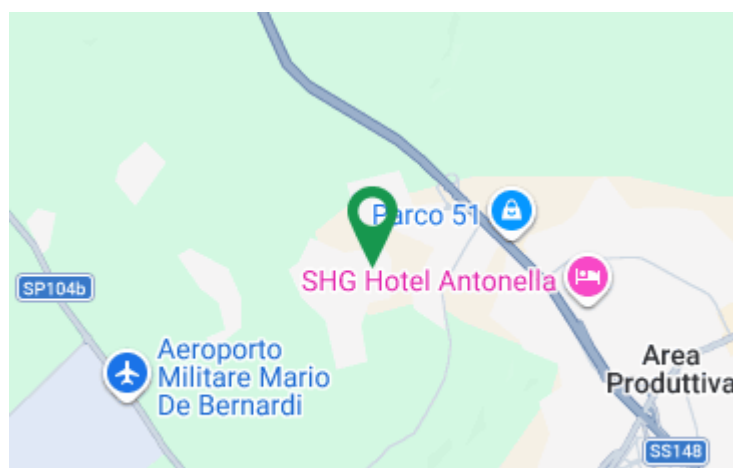
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 3.370 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	30



Questo immobile è esente da classe energetica

In Via Vaccareccia, zona industriale di Pomezia, proponiamo in vendita un capannone industriale di complessivi 3.370 mq, con area esterna esclusiva di circa 3.000 mq. L'immobile si trova in posizione strategica, a breve distanza dalla Strada Statale Pontina (SS148), con collegamenti rapidi verso Roma, Aprilia e Latina. Il compendio è idoneo per attività produttive, artigianali e logistiche, grazie alla presenza di ampie superfici operative, uffici e servizi. La distribuzione degli spazi e la metratura disponibile consentono un utilizzo flessibile, anche per aziende con esigenze di rappresentanza oltre che operative. La corte esterna, completamente recintata e pianeggiante, permette un'agevole movimentazione di mezzi pesanti, oltre a garantire spazi per parcheggio, stoccaggio e lavorazioni all'aperto. L'accesso avviene tramite due ingressi carrabili indipendenti, che facilitano la gestione dei flussi in entrata e uscita. L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione, ma rappresenta una solida opportunità di investimento per chi desidera personalizzare e valorizzare un compendio industriale di ampia metratura. È inoltre disponibile la possibilità di allaccio alla [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

