



Rif.: 61208381

**€ 600 / mese**

**Ufficio in affitto**

**Pomezia, Via Naro**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Posti auto:</b>	4



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 231.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

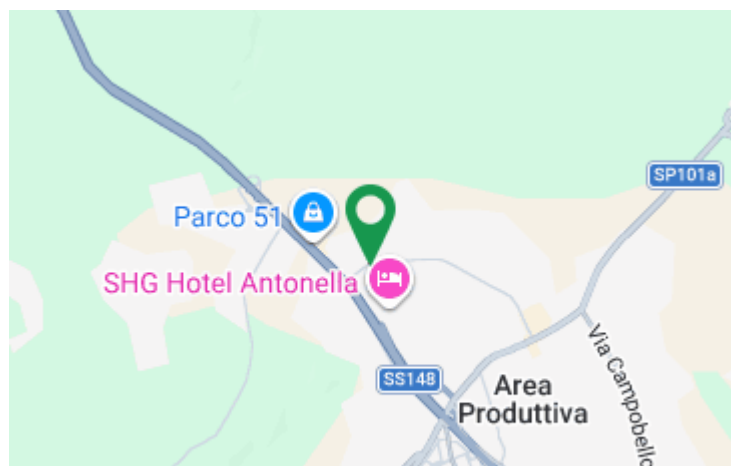
**EP globale rinnovabile:** 231.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Proponiamo in locazione a Pomezia, in Via Naro, ufficio di circa 100 mq posto al piano terra di un edificio a destinazione direzionale sviluppato su quattro livelli. L'immobile è composto da un ampio open space molto luminoso, facilmente adattabile a diverse esigenze operative, ed è dotato di bagno con antibagno e riscaldamento autonomo. Il cespite rappresenta una soluzione ideale per studi professionali, società di servizi, uffici amministrativi, attività direzionali e coworking, grazie alla versatilità degli spazi e al contesto funzionale in cui è inserito. Completa la proposta la disponibilità di posti auto privati in area adiacente, elemento di particolare interesse per aziende, collaboratori e clientela. Interessante anche la possibilità di locare più unità all'interno dello stesso stabile, fino a una superficie complessiva di circa 600 mq, ideale per realtà che necessitano di spazi ampi, modulari e distribuiti nello stesso edificio. Caratteristiche Superficie: circa 100 mq Piano: Terra Tipologia: open space Bagno con antibagno Riscaldamento autonomo Posti auto privati in area antistante Edificio direzionale su 4 livelli Possibilità di locare fino a 600 mq complessivi Spazi L 1

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

