



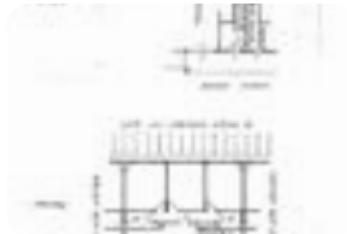
Rif.: 61185469

€ 2.800 / mese

Ufficio in affitto

Pomezia, Via Orvieto

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annu:	€ 2.400
Posti auto:	10
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 231.00 kW h/m² anno

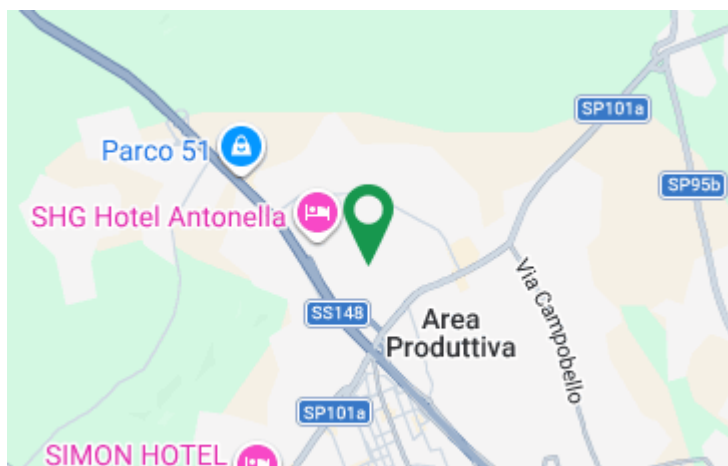
EP globale rinnovabile: 231.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in locazione un ufficio di 280 mq, derivante dall'unione di due unità adiacenti situate in Via Orvieto 64 e Via Orvieto 70 a Pomezia. L'immobile, in ottimo stato manutentivo, è composto complessivamente da sei ambienti ben distribuiti e quattro servizi igienici, di cui due dotati di doccia. Gli spazi risultano immediatamente utilizzabili, ideali per attività professionali, aziende, studi associati o realtà che necessitano di ambienti distinti ma facilmente comunicanti. Disponibile un ampio parcheggio pubblico antistante gli ingressi. Caratteristiche principali Superficie totale: 280 mq Tipologia: Ufficio Struttura interna: sei ambienti complessivi Servizi igienici: 4 bagni totali, 2 dei quali con doccia Ingresso indipendente per ciascuna unità, con possibilità di utilizzo singolo o congiunto Ampio parcheggio pubblico antistante Buona luminosità naturale in tutti gli ambienti Punti di forza Pronto all'uso, non necessita di interventi Doppio ingresso ideale per suddivisione interna tra diversi reparti o attività Parcheggio pubblico antistante

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

