



Rif.: 61136559

€ 500 / mese Ufficio in affitto Ardea, Via Laurentina

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 600
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 235.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in locazione un ufficio di 60 mq, situato al primo piano di un capannone industriale, in posizione strategica su Via Laurentina, a pochi passi dal bivio di Caronti. L'immobile, ben rifinito e pronto all'uso, è ideale per sedi legali, studi tecnici, uffici amministrativi o operativi. La sua collocazione garantisce ottima accessibilità sia dalla SS148 Pontina che dal GRA, rendendolo perfetto per attività che necessitano di una sede funzionale e ben collegata. Caratteristiche principali: Superficie: 60 mq Piano: Primo Destinazione d'uso: Ufficio / Studio tecnico / Sede legale Ingresso indipendente Ambiente luminoso e ben distribuito Bagno con antibagno Impianto di climatizzazione Facilità di parcheggio nelle vicinanze Punti di forza: Posizione strategica con ottimi collegamenti viari Contesto industriale riservato e tranquillo Immobile pronto all'uso, senza necessità di interventi Adatto a diverse tipologie di attività professionali Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, contattaci. Disponibilità immediata. IMMOBILI INDUSTRIALI - COMMERCIALI - ARTIGIANALI Non affidarti al caso, AFFIDATI AI NOSTRI PROFESSIONISTI la nostra specializzazione e la nostra pluriennale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

