



Rif.: 61135905

€ 2.700 / mese

Negozio in affitto

Pomezia, Via Naro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 325 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	20

Classe energetica: G

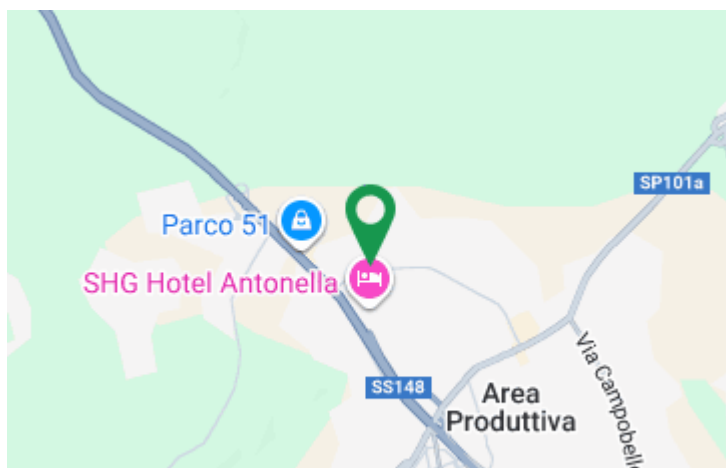
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Proponiamo in locazione ampio locale commerciale categoria C/1, situato nella zona industriale di Pomezia, in posizione strategica su Via Naro, a pochi minuti dallo svincolo della . Pontina. L'immobile è ideale per attività di vendita diretta, showroom, esposizione o servizi professionali, grazie alla sua eccellente visibilità, accessibilità e versatilità. L'immobile, precedentemente adibito a tavola calda, è dotato di canna fumaria, rendendolo ideale anche per attività di ristorazione, gastronomia, catering o laboratorio alimentare. Descrizione dell'immobile Superficie totale: circa 325 mq Categoria catastale: C/1 – Locale commerciale Vettrine: 5 ampie vetrine automatizzate, che garantiscono ottima esposizione e luminosità naturale Distribuzione interna: Ampio open space centrale, perfetto per esposizione e vendita 1 ufficio operativo riservato 2 locali magazzino per stoccaggio merci 2 ripostigli funzionali 3 servizi igienici con antibagno, ideali per personale e clienti Canna fumaria installata Area esterna: pertinenza e parcheggio condominiale con oltre 20 posti auto scoperti Punti di forza Posizione strategica: vicinanza alla . Pontina e alle principali arterie stradali Alta [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

