



Rif.: 61131137

€ 4.000 / mese

Capannone in affitto

Pomezia, Via Naro

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 700 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuë:	€ 1.000
Posti auto:	5

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 251.00 kW h/m² anno

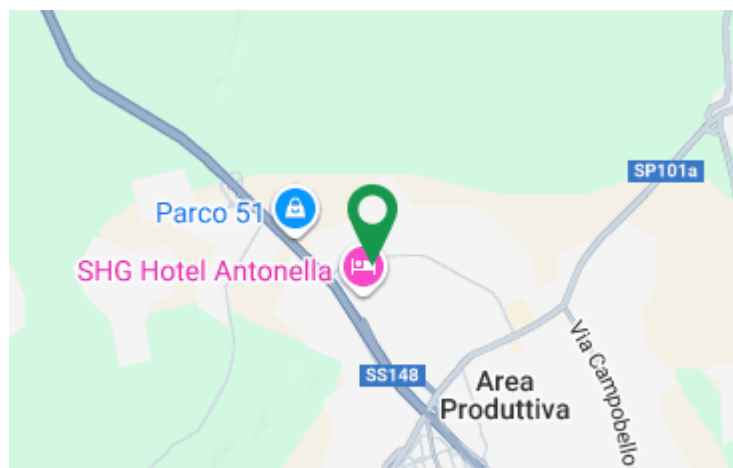
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in locazione un capannone industriale di circa 700 mq, situato in Via Naro, una delle principali arterie della zona industriale di Pomezia. La struttura è ideale per attività produttive, logistiche e commerciali, grazie alla sua eccellente accessibilità, agli spazi funzionali e alla presenza di uffici climatizzati. L'immobile è pronto all'uso e rappresenta una soluzione perfetta per aziende che cercano un ambiente operativo completo, efficiente e ben collegato. Caratteristiche principali: Superficie totale: circa 700 mq Altezza interna: 8,20 m al colmo - 6,90 m sotto trave Accessi: ingresso pedonale + doppio accesso carraio (fronte e retro) Zona uffici: 130 mq climatizzati, soppalcati, con sala d'attesa e 3 uffici (2 con affaccio esterno) Corte esterna: doppia (fronte e retro), ideale per carico/scarico merci e parcheggio Spazi razionali: layout ottimizzato per flussi operativi e logistica interna Punti di forza Posizione strategica: su Via Naro, cuore pulsante dell'area industriale di Pomezia Ottima visibilità: fronte strada con passaggio veicolare intenso Accessibilità: collegamenti rapidi con SS148 Pontina, GRA e autostrade Uffici già attrezzati: climatizzazione, [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

