

Partita IVA: 10798561006

Via del Mare, 33 00071 Pomezia (RM)

Email: rmhff@tecnocasa.it - Tel.: 069120800 - Cell.: 392.91.20.800





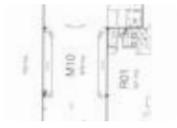












Rif.: 61129923

Informazioni in agenzia

Negozio in affitto

Pomezia, Via Pontina

Tipologia: negozio Superficie: mq 879 ca.

Locali:

Sottotipologia: negozio Spese Annue: € 42.000 Posti auto: 50

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: 🖭

EP estiva del fabbricato: 🖭

Proponiamo in locazione all'interno del rinomato polo commerciale Parco 51, un ampio spazio commerciale di circa 880 mq, ideale per attività retail, showroom o servizi al pubblico. L'immobile si distingue per la posizione strategica su Via Pontina, arteria ad altissimo traffico tra Roma e Latina, e per la grande visibilità sia pedonale che veicolare.La struttura, in ottime condizioni e pronta all'uso, è completamente personalizzabile per adattarsi alle esigenze del tuo business. Disponibili anche tagli modulari da 520 mq a 1.400 mq, tutti su un unico livello. Caratteristiche principali:Superficie calpestabile: 879 mqAltezza interna: 5,00 mAccesso diretto fronte strada: carrabile e pedonaleLayout open space con possibilità di suddivisione internaZona magazzino e locali tecniciDoppi servizi igieniciStruttura moderna e funzionale, pronta all'uso Punti di forza:Location strategica: accesso diretto da Via Pontina, facilmente raggiungibile da Roma e LatinaAlta visibilità: fronte strada con forte passaggio veicolare e pedonaleContesto commerciale consolidato: inserito nel Parco 51 (20.000 mg), con brand nazionali come Iperdem, Toys Center, Trony, Pepco, Kiabi, Happy Casa e al [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

