



Rif.: 61117558

€ 1.350 / mese

Ufficio in affitto

Pomezia, Via Pontina km 29,000

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 1.200
Posti auto:	5
Piano:	1

Classe energetica: **G**

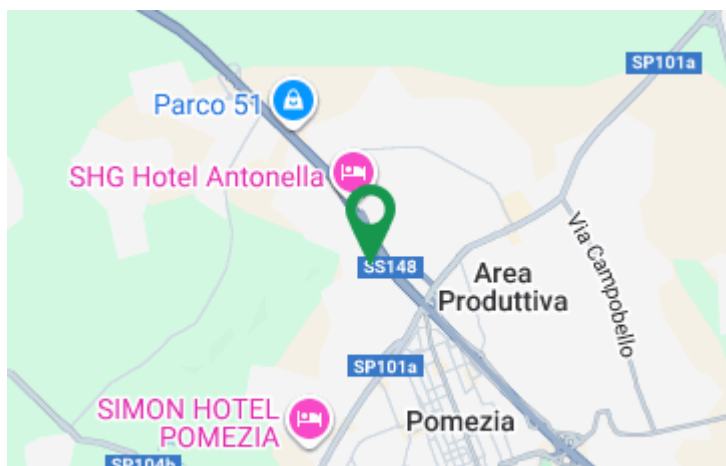
EP globale non rinnovabile: 203.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in locazione in una palazzina direzionale moderna e interamente dedicata ad uffici e aziende, un prestigioso ufficio, situato al primo piano. L'immobile si sviluppa su un unico livello e offre una superficie di circa 130 mq in open space, ideale per attività professionali che necessitano di un ambiente rappresentativo, funzionale e ben visibile. La vetrina fronte strada e la parete finestrata garantiscono un'eccellente illuminazione naturale, contribuendo a creare un ambiente di lavoro confortevole e produttivo. Completano la proprietà doppi servizi igienici uomo/donna con antibagno, un ripostiglio interno e finiture curate. L'ufficio si presenta in ottimo stato manutentivo, pronto all'uso. Caratteristiche principali: Superficie: circa 130 mq open space Primo piano in palazzina direzionale Vetrina fronte strada con alta visibilità Parete finestrata per luce naturale Doppi servizi igienici con antibagno Ripostiglio interno Ottimo stato manutentivo Punti di forza Posizione strategica: affaccio diretto su Via Pontina, arteria ad alto scorrimento, facilmente raggiungibile Contesto professionale: edificio riservato esclusivamente ad attività aziendali e uffici Elevata visibilità

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

