



Rif.: 61109833

€ 2.000.000

Negozi in vendita

Pomezia, Via Campobello

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 1.400 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 1
Posti auto:	30
Piano:	1

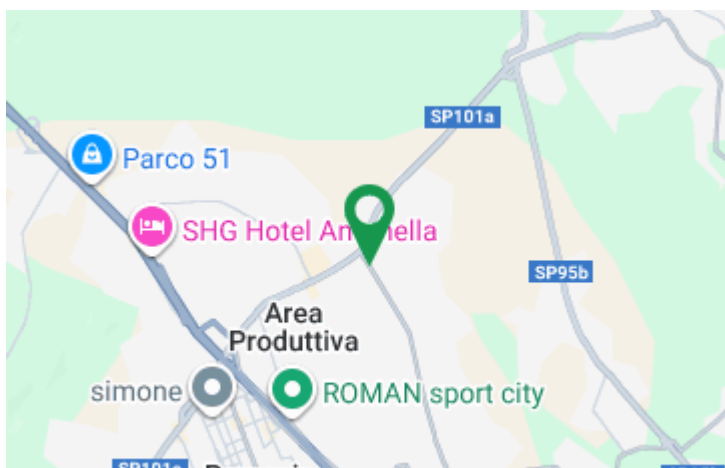
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un immobile commerciale disposto su due livelli, composto da un locale commerciale al piano terra di 900 mq. e zona uffici al primo piano di circa 500 mq oltre corte esterna privata di mq 800. Disponibile anche in locazione. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Spazio commerciale e direzionale di rappresentanza – 1.400 mq totali con corte esterna esclusiva. Proponiamo una soluzione immobiliare versatile e di grande impatto, ideale per attività commerciali, direzionali o sportive. L'immobile si sviluppa su due livelli collegati da scale interne ed esterne, garantendo massima funzionalità e flessibilità operativa. - Piano terra mq 900 : Due ampi locali commerciali adiacenti con 12 vetrine fronte strada, affacciate su una corte privata di 800 mq, perfetta per esposizione, parcheggio clienti o carico/scarico merci. La visibilità e l'accessibilità sono eccellenti, ideali per chi cerca una location strategica. - Primo piano mq 500: Zona uffici luminosa e ben distribuita, composta da 9 ambienti operativi e 5 servizi igienici, pensata per garantire comfort e produttività. Gli spazi si prestano a configurazioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

