



Rif.: 60841937

**€ 3.250.000**

## Capannone in vendita

Pomezia, Via Pontina

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 7.000 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	2

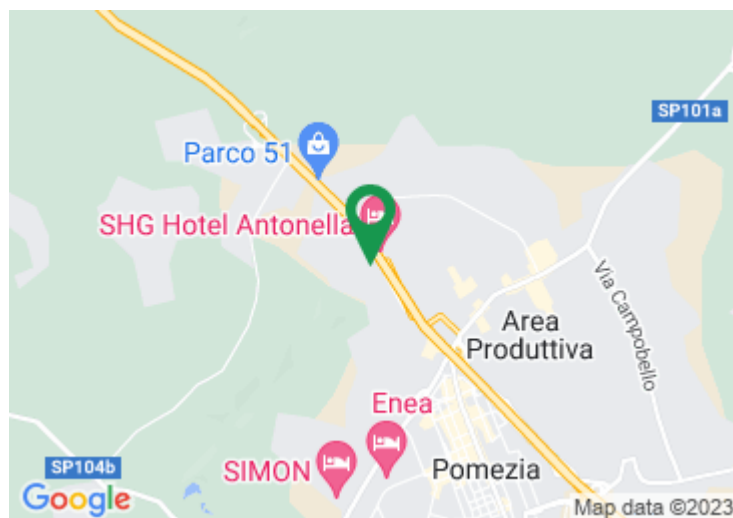


**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 203 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA PONTINA si propone in vendita complesso industriale di mq 7000 ca. situato su un lotto di complessivi mq 21.500. L'edificio è strutturato su due livelli: - mq 4100 ca. al piano terra, dotato di pavimentazione industriale; - mq 2000 ca. al piano primo, adibito ad uffici e dotato di ampi terrazzi. Le altezze variano dai 3 ai 3,60 metri. La struttura è dotata di un sottotetto, accessi carrai e pedonali ed impiantistica funzionante. A servizio del complesso sono presenti inoltre: - pompaggio irrigazione; - pompaggio antincendio; - guardiola; - centrale termica; - stazione elettrica; - vasche depurazione; - vasca interrata idrica antincendio. La soluzione gode di doppio accesso su strada principale e la sua posizione le attribuisce massima visibilità, oltre che essere di facile raggiungimento. Per maggiori informazioni o visitare l'immobile chiama il numero 069120800. SIAMO L'UNICA RETE IN FRANCHISING D'EUROPA DEDICATA AL SETTORE IMMOBILI PER L'IMPRESA. Non affidarti al caso, AFFIDATI AI NOSTRI PROFESSIONISTI Tecnocasa Immobili per l'Impresa è la rete di intermediazione immobiliare in franchising che opera nel settore non residenziale dedicandosi alla risoluzione delle esigenze immobili [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

