



Rif.: 61107587

€ 599.000

Villa singola in vendita

Anzio, Via delle Camelie - Lido Dei Pini

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 282 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	3
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

LIDO DEI PINI- Prestigiosa villa con piscina, dependance e ampio parco privato. Immersa in un lotto esclusivo di 1.800 mq, questa splendida villa in pietra umbra rappresenta la perfetta combinazione di eleganza, comfort e privacy. La proprietà si sviluppa su due livelli principali: Piano terra (166 mq): ampio ingresso, luminoso salone, cucina attrezzata, due camere, due bagni e ripostiglio/dispensa. Completa il livello un magnifico portico di 109 mq, ideale per vivere momenti conviviali all'aperto. Primo piano (82,5 mq): tre camere, un bagno e un pratico ripostiglio, oltre a 27 mq di balconi con vista sul giardino e sulla piscina. All'interno del parco troviamo inoltre una dependance di 30 mq adibita a sala biliardo, con adiacente locale magazzino. Gli interni sono raffinati: pavimenti in cotto e ceramiche di Vietri nei bagni, porte in legno decorate a mano, infissi in legno con avvolgibili elettrici e grate in ferro. La villa viene proposta completamente arredata. Il giardino, ricco di piante e angoli verdi, ospita una splendida piscina con idromassaggio, perfetta per il relax. I muri perimetrali in pietra umbra e le finiture

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

