



Rif.: 61168432

# € 129.000

## Bilocale in vendita

Pomezia, Via luigi federico menabrea

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 49 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 117.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

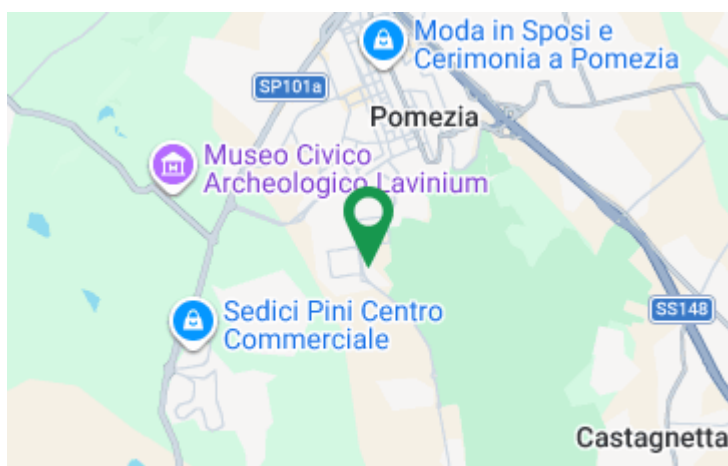
EP globale rinnovabile: 70.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Pomezia - Via Luigi Federico Menabrea. In località Sughereta e nel Parco della Minerva in zona di recente costruzione e immersa nel verde a pochi passi da tutti i servizi primari e a pochi km dal mare nella località di Torvaianica, proponiamo la vendita di un appartamento al primo piano, palazzina in cortina dotata di ascensore, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno con finestra. Completano la proprietà un balcone e un posto auto coperto. L'immobile sarà libero a partire da MAGGIO 2026 e potrà essere venduto parzialmente arredato con variazioni di prezzo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

