



Rif.: 61152987

**€ 105.000**

### Monolocale in vendita

Pomezia, Via Luigi Federico Menabrea

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 40 ca.

**Locali:** 1

**Sottotipologia:** monolocale

**Spese Annuie:** € 480

**Bagni:** 1

**Balconi:** 1

**Posti auto:** 1

**Piano:** 3



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 123.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 17.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: :(

EP estiva del fabbricato: :(

Pomezia - Via Federico Menabrea. In località Sughereta e nel Parco della Minerva, in zona di recente costruzione e immersa nel verde, a pochi passi da tutti i servizi primari e a pochi km dal mare, nella località di Torvaianica, proponiamo in vendita un monolocale posto al terzo piano, con ascensore. L'immobile è così composto: ingresso, soggiorno/letto con angolo cottura e bagno cieco. Completa la proprietà un balcone, cantina e un posto auto scoperto. Per info e appuntamenti potete contattare 06 9104066 - whatsapp 3703648473

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

