



Rif.: 61239990

€ 210.000

Villa singola in vendita

Mazzano Romano, Via Dell'Agnese

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

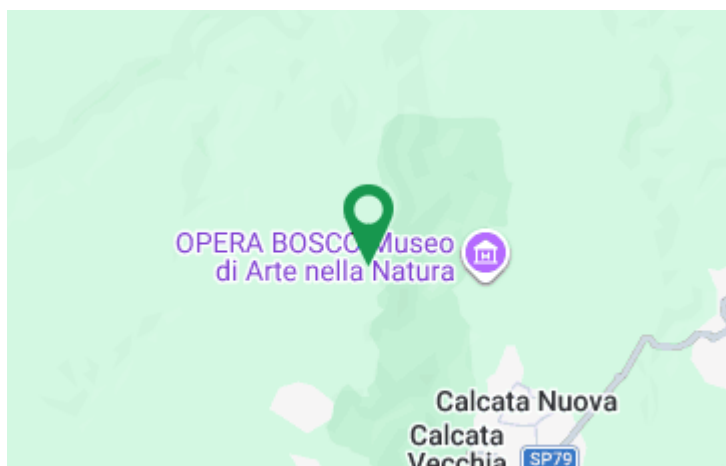
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella tranquilla campagna di Mazzano Romano, in una posizione riservata ma non isolata e facilmente raggiungibile tramite strada comoda e percorribile, proponiamo in vendita una villa singola circondata dal verde, ideale per chi desidera vivere a contatto con la natura senza rinunciare alla praticità. La proprietà è accessibile tramite cancello automatico e accoglie gli ospiti con una caratteristica fontana posta di fronte all'ampio portico, uno spazio vivibile e perfetto per trascorrere momenti di relax all'aperto. La villa si sviluppa principalmente su un unico livello e dispone di circa 300 mq complessivi, di cui 130 mq ad uso abitativo e ulteriori 170 mq dedicati a taverna, garage e cantina. Dal portico si accede alla luminosa zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

