



Rif.: 61221430

€ 159.000

Bifamiliare in vendita

Campagnano Di Roma, Via Di Monte Sarleo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Campagnano di Roma, nella zona di Monte Sarleo, proponiamo in vendita porzione di villa bifamiliare di circa 175 mq sviluppata su tre livelli, immersa nella tranquillità e nel verde del contesto circostante. La proprietà è circondata da un ampio giardino privato di circa 1000 mq, con una parte attualmente destinata a vigna, che dona alla casa un'atmosfera autentica e riservata. Entrando nell'abitazione veniamo accolti da un ampio salone con camino in muratura, ambiente caldo e conviviale ideale per trascorrere piacevoli momenti in famiglia. La zona giorno prosegue con una sala da pranzo dotata di uscita diretta sul giardino, spazio che può essere facilmente adibito a cucina, essendo l'immobile attualmente sprovvisto di quest'ultima. Completa il piano un luminoso giardino d'inverno, sfruttabile come ulteriore sala da pranzo o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

