P.zza Cesare Leonelli, 27 00063 Campagnano Di Roma (RM) Email: rmhez@tecnocasa.it - Tel.: 0624406586

















## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61125643

## € 58.000

## Bilocale in vendita

Campagnano Di Roma, Vicolo Nuovo

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 45 ca.Locali:2Sottotipologia:2 localiSpese Annue:€ 0

Bagni: 1
Piano: 3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Appartamento ristrutturato nel centro storico. Nel cuore del centro storico di Campagnano di Roma, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato, situato in posizione comoda e a pochi passi da tutti i principali servizi, negozi e parcheggi. L'immobile si sviluppa su un unico livello e si compone di un soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno finestrato. La ristrutturazione ha interessato impianti, pavimentazione e finiture, garantendo ambienti moderni e confortevoli, mantenendo al tempo stesso il fascino tipico delle abitazioni del borgo. Ideale per chi cerca una soluzione pronta da abitare nel cuore del paese, oppure come investimento per locazioni turistiche o a lungo termine. Per

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

