



Rif.: 61100911

## € 79.000

### Quadrilocale in vendita

Campagnano Di Roma, Strada fosso del lucernaro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Campagnano di Roma - In zona esterna e riservata al paese, ma comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento in buone condizioni posto al primo piano di una palazzina tranquilla di sole tre unità abitative. L'immobile con ingresso indipendente e con una metratura commerciale di 100 Mq si compone da ampio e luminoso soggiorno con uscita sul balcone. Troviamo poi la cucina abitabile dotata di camino con portico esterno, ideale per godersi pranzi e cene all'aperto con gli amici. Proseguendo abbiamo la zona notte composta da camera matrimoniale, bagno finestrato con doccia e cameretta con terrazzino privato che offre uno spazio versatile come una stanza per i bambini, studio o camera per gli ospiti. Soluzione ideale per coppie o

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

