



Rif.: 61062504

# € 119.000

## Quadrilocale in vendita

Campagnano Di Roma, Via abruzzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

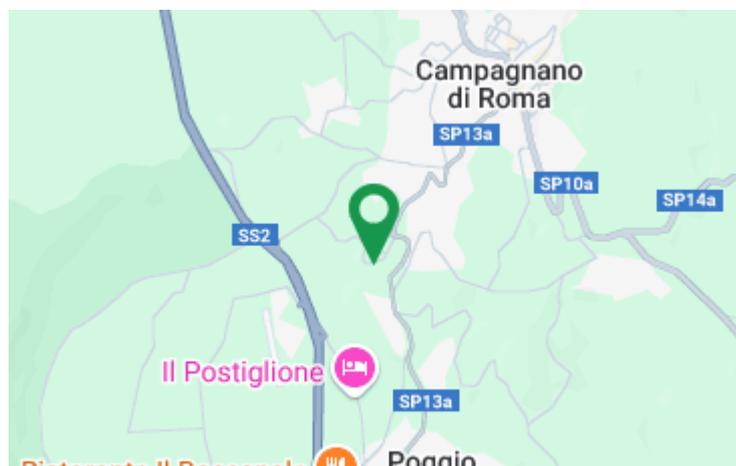
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Campagnano di Roma - In una zona residenziale tranquilla del paese proponiamo appartamento posto al piano terra situato all'interno di un villino con ingresso indipendente. L'immobile in buone condizioni generali e con una metratura commerciale di 100 Mq si compone da ampio soggiorno con uscita sul portico, ideale per godersi l'aria aperta o pranzare all'esterno. Proseguendo abbiamo l'angolo cottura a vista, bagno dotato sia da doccia che da vasca, offrendo diverse opzioni di comfort. La zona notte, comprende una camera matrimoniale e una cameretta, perfette per una famiglia o per chi ha bisogno di uno spazio in più. La proprietà include anche un giardino privato, perfetto per rilassarsi all'aria aperta, coltivare piante o trascorrere del tempo con amici e famiglia. Inoltre, dispone di un box auto di 15 Mq, che offre

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

