



Rif.: 61019959

€ 55.000**Trilocale in vendita****Mazzano Romano, Via Largo Giacomo Matteotti**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Trilocale al piano terra nel cuore di Mazzano Romano. Proponiamo in vendita un accogliente trilocale di 65 mq calpestabili, situato al piano terra di un immobile nel centro del caratteristico paese di Mazzano Romano. L'unità, attualmente accatastata come locale commerciale, offre l'opportunità di un cambio di destinazione d'uso in abitativo. L'appartamento è composto da un ampio salone luminoso, una comoda camera da letto, un bagno e un pratico ripostiglio. Inoltre, è presente un piccolo spazio esterno sul retro, ideale per momenti di relax all'aria aperta. L'immobile è dotato di tutti gli allacci comunali, tra cui acqua, luce e gas. La posizione centralissima permette di raggiungere comodamente tutti i principali servizi del paese, come negozi, scuole e mezzi di trasporto, rendendo questa proposta ideale sia per chi cerca un'abitazione da personalizzare sia per chi desidera un investimento in una zona tranquilla ma ben servita.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

