



Rif.: 60896035

€ 129.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Mazzano Romano, Strada vicinale ceraso delle cese

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Immersa nella suggestiva campagna della Valle Del Treja, piu precisamente in strada Vicinale Ceraso delle Cese a pochi passi dalle Cascate del Monte Gelato, proponiamo in vendita panoramica Villa Bifamiliare. La proprietà edificata intorno la fine degli anni '80 ricade in una zona residenziale con terreni di grandi dimensioni, nello specifico la soluzione poggia su un lotto di 4.200 Mq, dei quali buona parte irrigati e ben sfruttabili. La villa con una metratura commerciale di 90 Mq si sviluppa totalmente al piano terreno e risulta così composta: attraverso un grande porticato in muratura, ideale per organizzare pranzi e cene di famiglia veniamo immessi nella zona giorno dell'immobile, formata da un ampio e luminoso soggiorno dal quale è possibile godere di una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

