



Rif.: 60803022

↓ € 320.000

€ 350.000 (-9%)

Porzione di bifamiliare in vendita

Campagnano DI Roma, Via Fosso Degli Arci

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

Classe energetica: **A1**EP globale non rinnovabile: 0.80 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Situata alle prime porte di Roma in posizione alta e panoramica, con una distanza di 25 Km dal centro della Capitale, proponiamo in vendita Villa Ecosostenibile in classe A1. La proprietà edificata intorno la fine degli anni '80 ricade in una zona residenziale con terreni di grandi dimensioni, nello specifico la soluzione poggia su un lotto di 7.400 Mq, dei quali buona parte irrigati e ben sfruttabili. La villa con una metratura di 250 Mq si sviluppa su due livelli fuori terra e risulta così composta; entrando nell'abitazione veniamo accolti da un grande ingresso dal quale si apre subito alla vista il salone di rappresentanza, caratterizzato da una particolare porta finestra semiovale ideale per

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

