



Rif.: 61226220

**€ 248.000**

## Villa singola in vendita

Cave, Via Matteuzzo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 265 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	8



**Classe energetica:** 

Cave. Zona Colle Palme, più precisamente in Via Matteuzzo, proponiamo in vendita villa singola disposta su più livelli in ottimo stato. La soluzione è composta al piano terra da: ampio ingresso, salone con cucina a vista e camino, 3 camere matrimoniali e bagno; al piano primo da mansarda con terrazzo panoramico; al piano seminterrato composto da 2 locali comunicanti sfruttabili come garage, tinello o rimessa attrezzi. Completano la soluzione forno a legna, pergola e terreno curato con alberi da frutto di circa 2.000 mq. La villa è situata in una posizione strategica, vicina a servizi essenziali come farmacia, alimentari e bar, offrendo la comodità di avere tutto a portata di mano. L'indipendenza della struttura assicura privacy e .OTTIMA SOLUZIONE!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

