



Rif.: 61222578

**€ 160.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Cave, Via Cavour

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	1



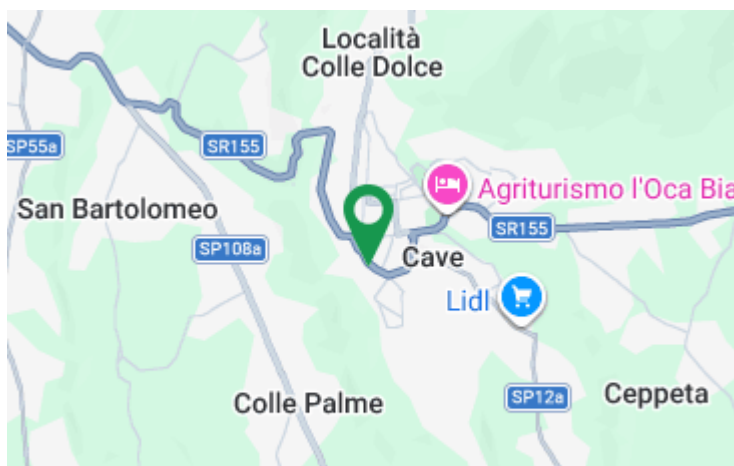
**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 171.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 171.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del comune di Cave, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare che rappresenta un'opportunità unica nel suo genere. L'immobile si trova al piano ammezzato di un palazzo in stile liberty che conserva il fascino e l'eleganza dell'epoca. La proprietà offre un'ampia metratura, ideale per chi cerca spazi generosi e ben distribuiti. L'entrata indipendente garantisce privacy e autonomia, mentre la posizione centralissima permette di godere di tutti i servizi e le comodità del centro cittadino a pochi passi. Questa soluzione abitativa si distingue per il suo carattere esclusivo, perfetta per chi desidera vivere in un contesto raffinato e ricco di storia. Un'opportunità imperdibile per chi cerca una residenza di prestigio in una delle zone più affascinanti di Cave. L'immobile è composto da un ampio ingresso, zona conversazione, sala da pranzo, cucina abitabile, tre camere matrimoniali di cui una con camino e cabina armadio e due bagni. Completano la soluzione: due ampie cantine, giardino privato e zona parcheggio esclusiva. L'affiliato Tecnocasa Cave Genazzano Srl è un punto di

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

