



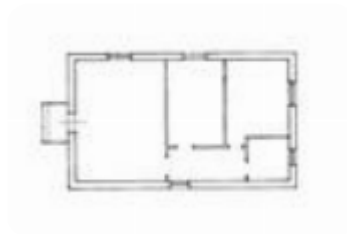
Rif.: 61263540

€ 169.000

Casa indipendente in vendita

Mentana, Via Antonio Moscatelli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

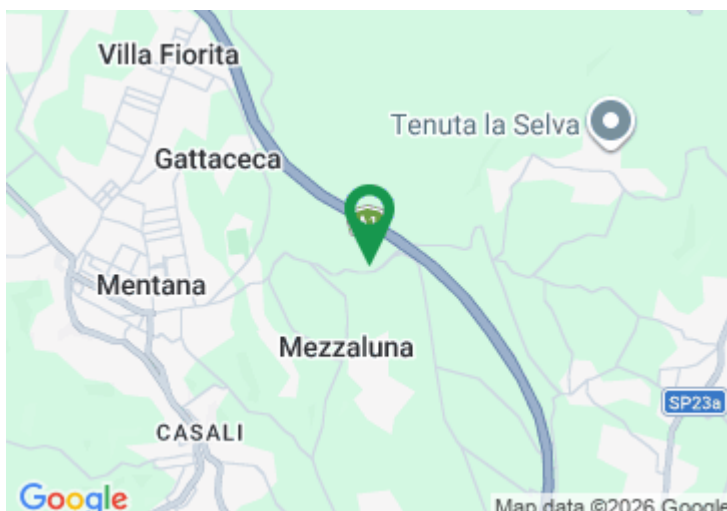
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A poca distanza dai principali servizi di Mentana, proponiamo in vendita una soluzione completamente indipendente, caratterizzata da ambienti ben distribuiti: un soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale, una cameretta ed un bagno finestrato. A servizio dell'immobile è presente una comoda cantina di circa 70 mq, perfetta come locale deposito o per soddisfare diverse esigenze di spazio. Il vero valore aggiunto della proprietà è il terreno circostante di circa 7.000 mq, arricchito da piante di ulivo e dotato di un pozzo privato. È la scelta ideale per chi desidera ampi spazi verdi, privacy e tranquillità, senza rinunciare alla comodità del paese. Un'ottima opportunità per chi sogna una casa riservata immersa nella natura. CONTATTACI SUBITO PER FISSARE IL TUO APPUNTAMENTO, SAREMO FELICI DI AIUTARTI A REALIZZARE I TUOI SOGNI. Un consulente esperto della zona ti accompagnerà a visionare questa soluzione. Contattaci allo 0689376690 oppure al 3515569025, disponibili anche su WhatsApp.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

