



Rif.: 61244423

€ 215.000

Trilocale in vendita

Mentana, Via Carlo Cattaneo - Villa Fiorita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.755
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Il trilocale che unisce comfort, praticità e qualità della vita. Se stai cercando una casa pronta da vivere, in un contesto tranquillo e ben servito, questa è l'opportunità che aspettavi. A Mentana, all'interno di una palazzina elegante del 2008, curata e in ottime condizioni, proponiamo in vendita un luminoso trilocale di circa 75 mq, situato al piano secondo e servito da ascensore. L'appartamento accoglie con una piacevole zona giorno, ideale per condividere i momenti più belli della quotidianità, affiancata da due camere da letto ben distribuite e da un bagno funzionale. Gli spazi sono studiati per offrire il massimo comfort sia a giovani coppie, sia a famiglie o a chi desidera fare un investimento sicuro. Uno dei punti di forza dell'immobile sono i due balconi, perfetti per concedersi una pausa all'aria aperta, coltivare un angolo verde o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

