



Rif.: 61238029

€ 152.000

Trilocale in vendita

Mentana, Via Aleardo Aleardi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 110.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 73.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Mentana – Trilocale con giardino, terrazzo e posto autoNel cuore di Mentana, in una zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita un grazioso appartamento di 75 mq recentemente ristrutturato, situato al piano terra, ideale per chi desidera comfort, praticità e spazi esterni da vivere ogni giorno.L'immobile si compone di un luminoso soggiorno con accesso diretto al terrazzo, perfetto per pranzi all'aperto o momenti di relax, un cucinotto a vista, due spaziose camere da letto e un bagno finestrato.A rendere questa soluzione ancora più interessante è il giardino privato, uno spazio esclusivo ideale per famiglie con bambini, per chi possiede animali domestici o semplicemente ama vivere all'aria aperta.Completa la proprietà un comodo posto auto, un valore aggiunto che garantisce praticità nella vita quotidiana.L'appartamento rappresenta un'ottima opportunità soprattutto grazie alla posizione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

