



Rif.: 61236996

€ 499.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Mentana, Via Lorenzo Perosi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 365 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Mentana, in una zona residenziale e tranquilla, proponiamo in vendita un'elegante porzione di bifamiliare edificata nel 1998. Questa proprietà si distingue sul mercato per le sue metrature generose, l'eccellente distribuzione degli ambienti e una straordinaria versatilità, ideale per chi cerca ampi spazi o desidera una soluzione per due nuclei familiari in totale indipendenza. La villa è circondata da un bellissimo spazio esterno privato, perfetta per godersi momenti di relax all'aria aperta, pranzi estivi e per far giocare i bambini in totale sicurezza. Disposizione degli Spazi Interni La proprietà si sviluppa su tre livelli, notevolmente ottimizzati: PIANO TERRA (Zona Giorno & Notte): Accogliente e luminosissimo salone di rappresentanza, grande cucina abitabile separata (un vero sogno per chi ama cucinare), una spaziosa

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

