



Rif.: 61218915

€ 109.000

Terreno in vendita

Sant'Angelo Romano, Via Di Pantano - Molino

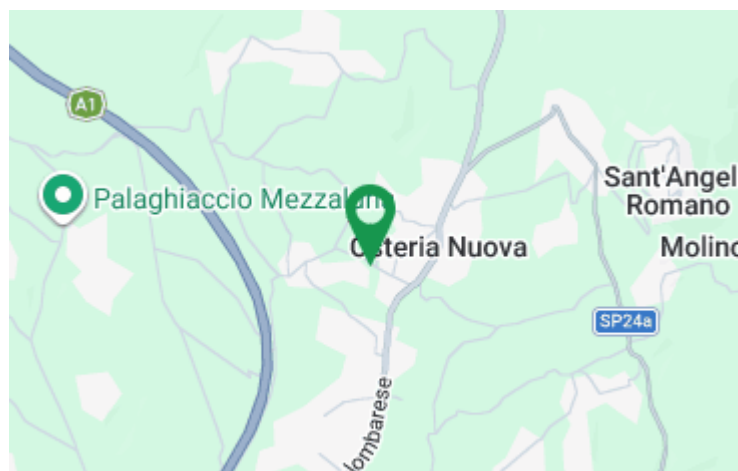
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.400 ca.
Sottotipologia:	terreno

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Sant'Angelo Romano, nella tranquilla località di Molino, è disponibile un terreno edificabile di 3400 mq. Questa proprietà offre un'opportunità unica per chi desidera costruire una residenza personalizzata, grazie a un'edificabilità di 255 mq per uso residenziale e 63 mq per uso non residenziale. Il terreno è dotato di un pozzo, garantendo una risorsa idrica autonoma. Inoltre, la posizione strategica del lotto facilita l'allaccio alla rete elettrica e fognaria, semplificando i processi di costruzione e abitabilità. La località di Molino offre un ambiente sereno, ideale per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi essenziali. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per sviluppatori e privati che desiderano investire in un progetto residenziale in una zona in crescita.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

