



Rif.: 61182596

€ 45.000

Monolocale in vendita

Sant'Angelo Romano, Via balilla

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

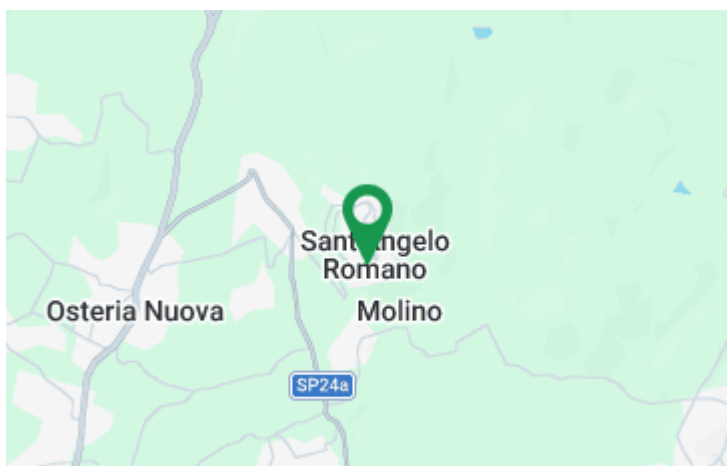
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Sant'Angelo Romano, proponiamo in vendita un monolocale di 40 mq, situato al piano terra di un edificio storico del 1940. Completamente ristrutturato, l'immobile offre un ambiente luminoso e accogliente, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e funzionale. Il balcone regala una vista panoramica che spazia sui suggestivi paesaggi circostanti, offrendo un angolo di tranquillità e relax. La posizione strategica garantisce la vicinanza a tutti i principali servizi: scuole, comune, bar, farmacia, studio medico, ufficio postale e fermata dell'autobus sono facilmente raggiungibili a piedi. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante anche per chi desidera investire nel mercato immobiliare, grazie alla sua posizione privilegiata e alle caratteristiche che lo rendono appetibile per diversi profili di acquirenti. Un'opzione versatile nel cuore di Sant'Angelo Romano.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

