



Rif.: 61081130

€ 149.000

Trilocale in vendita

Mentana, Via O. Respighi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Mentana, proponiamo in vendita un appartamento di 60 mq situato al piano terra di una piccola palazzina senza spese condominiali. L'immobile, costruito nel 2002, si trova in una tranquilla zona residenziale, ideale per chi cerca un ambiente sereno e riservato. L'appartamento è composto da tre locali ben distribuiti, offrendo spazi funzionali e accoglienti. Un punto di forza è l'ingresso indipendente, che garantisce privacy e autonomia. All'esterno, un giardino perimetrale circonda la proprietà, perfetto per momenti di relax all'aria aperta o per chi ama il giardinaggio. Completa la proprietà un posto auto privato, una comodità rara che aggiunge ulteriore valore all'offerta. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla vicinanza ai servizi del centro di Mentana. Contattaci allo 06.89376690 oppure allo 3515568035, disponibili anche su WhatsApp, o passaci a trovare nella nuova Agenzia in Via Giovanni Giolitti 20/C, Mentana.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

