

Rif.: 61052758

**€ 139.000**

**Trilocale in vendita**

**Mentana, Via Bruno Buozzi - Castel Chiodato**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

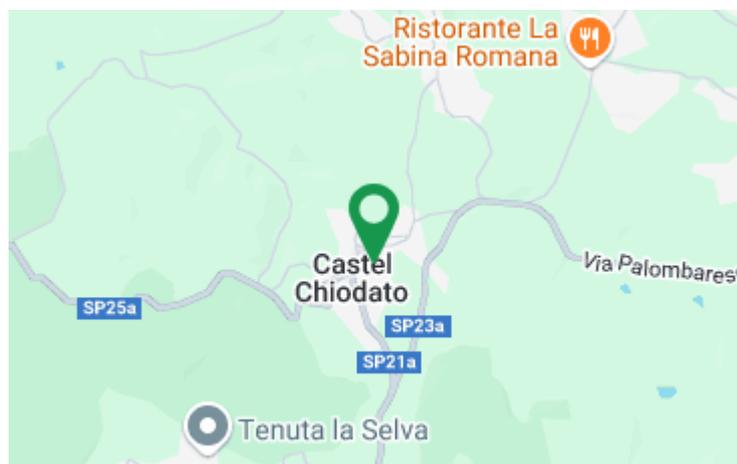
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel comune di Mentana, nella tranquilla località di Castel Chiodato, è disponibile un appartamento in vendita che offre comfort e praticità. Situato al piano alto di un edificio dotato di ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 89 mq e si presenta in buone condizioni, pronto per essere abitato. La disposizione interna comprende due camere da letto, un soggiorno spazioso e una cucina a vista, oltre a due bagni che garantiscono comodità e funzionalità. Un balcone perimetrale regala una vista panoramica, ideale per momenti di relax all'aperto. La presenza dell'aria condizionata assicura un ambiente confortevole in ogni stagione. La vicinanza a tutti i servizi essenziali rende questa soluzione abitativa particolarmente pratica. Completa la proprietà la possibilità di un box auto, offrendo ulteriore comodità. Un'opportunità

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

