



Rif.: 60957987

€ 269.000

Villa singola in vendita

Mentana, Via Pietro Mascagni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

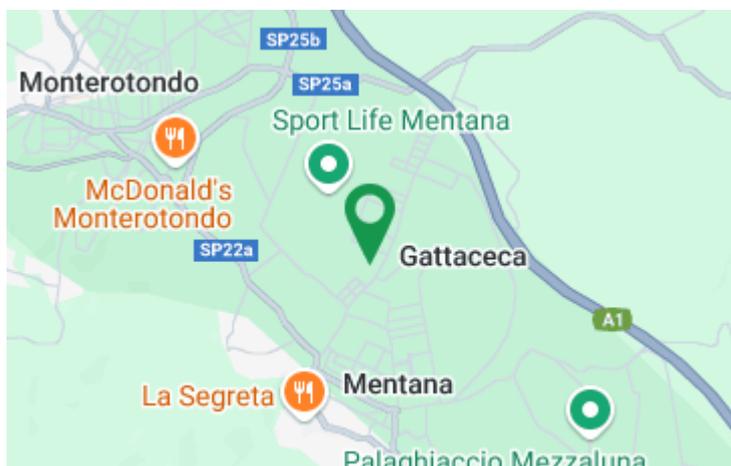
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Vendesi Villetta Unifamiliare con Giardino Perimetrale Scopri questa incantevole villetta unifamiliare situata in una zona tranquilla e ben servita. La proprietà, tutta su un piano di 120 mq, offre ampi spazi e comfort per tutta la famiglia. Dispone di 3 camere da letto, un bagno con doccia e una luminosa zona giorno. Il giardino perimetrale di 300 mq è perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta. Completa di box auto di 20 mq e taverna di pari metratura, la villetta vanta anche un lastrico solare di circa 40 mq, ideale per prendere il sole o organizzare cene estive. Con 200 m² commerciali e 195 m² calpestabili, l'immobile offre spazio sufficiente per ogni esigenza. La casa include anche pozzo, armadi a muro e una cantina. Pur essendo una seconda mano e necessitando di qualche ristrutturazione, è adatta a persone con

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

