Affiliato: Studio Capena Srl
Partita IVA: 05478911000
Viale A. Gramsci, 4 00060 Capena (RM)
Email: rmhec@tecnocasa.it - Tel.: 0690375010















Rif.: 61297228

€ 369.000

Villa singola in vendita

Capena, Santa marta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	4
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

CAPENA – VILLA SINGOLA CON TERRENOUna soluzione rara per Capena, dove l'indipendenza, un'abitazione interamente sviluppata su un unico livello e un grande giardino pianeggiante si incontrano dando vita a una proprietà difficile da trovare sul mercatoA pochi passi dai principali servizi e adiacente alla Via Tiberina, proponiamo in vendita una villa singola di circa 140 mq commerciali, circondata da circa 9.600 mq di terreno completamente pianeggiante.Una proprietà che conquista per la sua conformazione e per la qualità degli spazi: la villa si sviluppa interamente su un unico livello e il giardino si estende tutt'intorno alla casa, regalando una piacevole sensazione di apertura, privacy e libertà.Ad accoglierci troviamo un ampio portico, affacciato sul verde, ideale per vivere piacevoli momenti all'aperto e godere del giardino in ogni stagione.L'ingresso conduce direttamente nel grande salone con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.