



Rif.: 61220908

€ 239.000

Villa a schiera in vendita

Capena, Via del Picchio Verde

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 105.23 kW h/m² anno

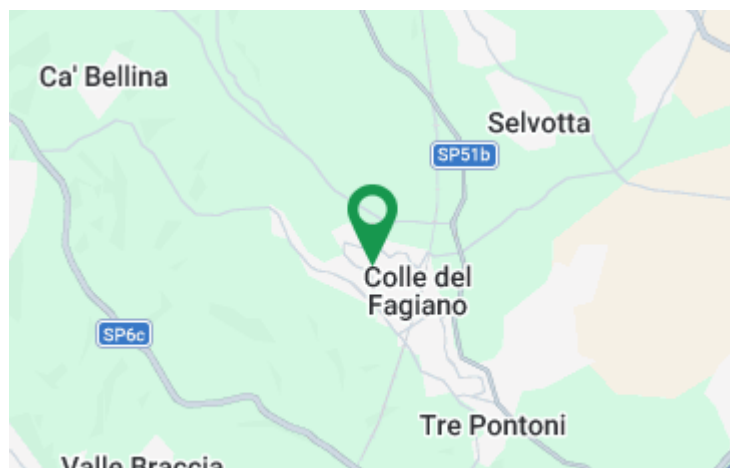
EP globale rinnovabile: 0.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Immersa nel verde e nella quiete di Colle del Fagiano, a pochi minuti dallo svincolo autostradale di Castelnuovo di Porto, questa elegante porzione angolare di villino trifamiliare rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alla comodità dei collegamenti con la città. Completamente ristrutturata nel 2019 con attenzione al comfort abitativo e alla funzionalità degli spazi, la proprietà si sviluppa su circa 160 mq distribuiti su tre livelli ben organizzati, caratterizzati da ambienti luminosi, accoglienti e versatili. Il piano terra accoglie un luminoso salone con angolo cottura, uno spazio conviviale dal gusto contemporaneo, ideale per la vita quotidiana e per trascorrere piacevoli momenti in compagnia. Sullo stesso livello trovano spazio una camera matrimoniale, un bagno con doccia e una pratica

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

