



Rif.: 61219855

€ 245.000

Villa a schiera in vendita

Capena, Via Provinciale Capena Bivio - Bivio Di Capanelle

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 636
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella tranquillità di un elegante residence privato a Capena, a pochi minuti dalla Tiberina, questa villa accoglie chi la visita con un fascino caldo e autentico. È una casa pensata per chi cerca spazi generosi, ideale per una famiglia numerosa che ha bisogno di un luogo dove ogni componente possa trovare la propria indipendenza senza mai perdere il senso di unione. L'architettura è il suo tratto distintivo: la villa si sviluppa su piani sfalsati, collegati da brevi rampe di scale che accompagnano con naturalezza da un ambiente all'altro, rendendo la casa dinamica, armoniosa e piacevole da vivere in ogni suo angolo. Si entra subito nel cuore dell'abitazione, un ampio salone con un grande camino che invita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

