



Rif.: 61185293

€ 225.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Capena, Via Morlupo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 154.58 kW h/m² anno

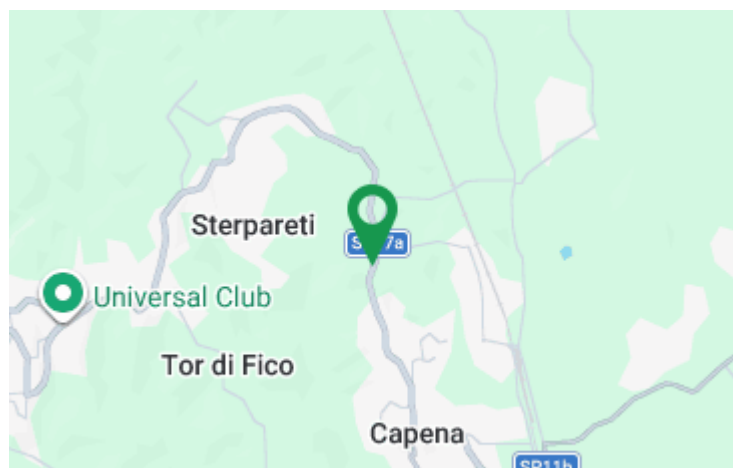
EP globale rinnovabile: 43.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Immagina di varcare il cancello del prestigioso Residence Sterpareti e di lasciarti alle spalle il ritmo frenetico della quotidianità per immergerti in un'oasi di pace assoluta. In questa cornice d'eccellenza, posizionata in modo dominante ai confini tra Capena e Morlupo, proponiamo in vendita una splendida porzione di villa quadrifamiliare di 160 mq, dove la cura del dettaglio incontra uno scenario paesaggistico mozzafiato. Qui la riservatezza è totale, arricchita dal privilegio di una piscina ad uso esclusivo dei soli residenti, eppure il cuore del paese di Capena dista appena 3 chilometri. La proprietà si svela con eleganza su tre piani collegati da comode scale interne e, grazie al doppio ingresso pedonale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

