



Rif.: 61148367

€ 189.000
Attico in vendita

Capena, Via Le Piane

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2


 Classe energetica: 

 EP globale non rinnovabile: 115.36 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 64.01 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

A Capena, a pochi passi dal centro e da tutti i servizi principali, sorge questo attico e superattico che conquista subito per la luce, gli spazi aperti e la sensazione di tranquillità che si respira non appena si varca la porta. Al primo livello si viene accolti da un soggiorno ampio e luminoso, dove le grandi vetrate invitano naturalmente ad uscire sul terrazzo di 40 mq: un vero prolungamento della zona giorno, perfetto per vivere all'aperto, godersi un caffè al sole o una serata con vista sulla suggestiva vallata di Capena. Accanto, la cucina a vista – comoda e completamente abitabile – regala un ulteriore affaccio su un secondo terrazzo panoramico di circa 60 mq, il luogo ideale per pranzi all'aperto o momenti di relax. Sul piano troviamo anche un bagno finestrato con

Mappa


Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

