



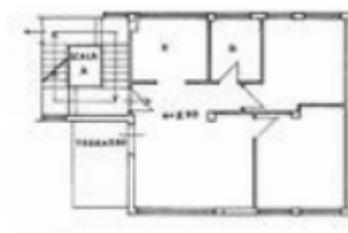
Rif.: 61118341

€ 98.000

Trilocale in vendita

Capena, Via Capena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 109.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Capena – nel cuore del paese A pochi passi dai principali servizi, in una zona comoda e centrale, vi presentiamo un appartamento che unisce praticità e comfort. Salendo al terzo piano di una palazzina in cortina, si accede ad una casa luminosa e ben distribuita, dove ogni ambiente è pensato per essere funzionale e accogliente. Il soggiorno, con l'uscita sul terrazzo, è il luogo ideale per rilassarsi o condividere momenti in compagnia, mentre la cucina a vista, semi abitabile, rende lo spazio pratico senza rinunciare al calore della convivialità. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno con finestra. A completare la proprietà troviamo una comoda cantina e un posto auto coperto, che aggiungono ulteriore valore e comodità alla vita di tutti i giorni. L'appartamento, dotato di un comodo soppalco ed

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

