



Rif.: 61086248

**€ 99.000**

## Bilocale in vendita

Capena, Viale degli ulivi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 552
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Capena – Appartamento con ampio giardino, cantina e box, a due passi dal centroA Capena, in una zona tranquilla e residenziale, ma a pochissimi metri dal cuore del paese e da tutti i servizi essenziali come supermercati, fermate dell'autobus, scuole e negozi, proponiamo in vendita un delizioso appartamento al primo piano di una curata palazzina in cortina, servita da ascensore. L'appartamento, di circa 70 mq, si sviluppa tutto su un unico livello. Appena varcata la soglia, si viene accolti da un luminoso salone, ideale per rilassarsi o accogliere amici. La cucina, semi-abitabile con balcone, è perfetta per chi ama cucinare in un ambiente riservato, ma può essere facilmente trasformata

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

