



Rif.: 61013706

€ 399.000

Villa singola in vendita

Capena, Via Germania

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	3



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 49.67 kW h/m² anno

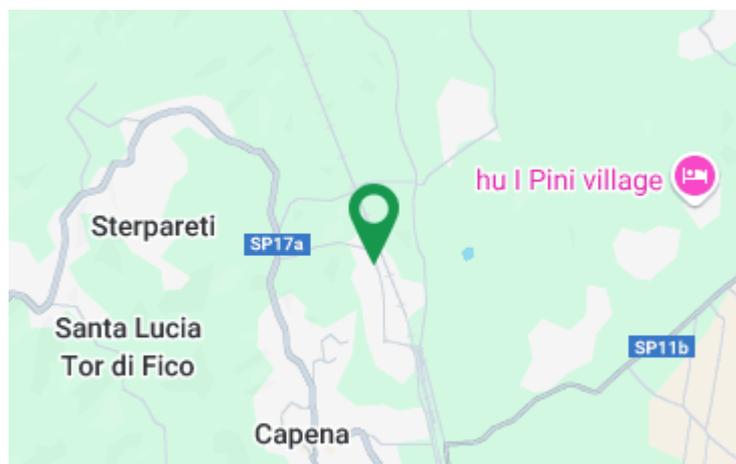
EP globale rinnovabile: 0.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Villa Incantevole in Vendita a Capena Scopri la tua nuova casa in una zona residenziale esclusiva, immersa nella tranquillità e circondata da sole ville. Questa splendida villa singola di circa 210 mq, costruita nel 2008, è perfetta per chi cerca spazio e comfort a soli 2,5 km dal centro di Capena e a breve distanza dallo svincolo autostradale di Castelnuovo di Porto. Con un doppio ingresso indipendente, la proprietà si estende su tre piani, offrendo la possibilità di essere divisa per due nuclei familiari. Al piano terra, troverai un luminoso soggiorno pranzo con angolo cottura e terrazzo perimetrale ampio e molto panoramico, una camera da letto matrimoniale e un bagno di servizio. Salendo al primo piano (residenziale ad uso abitativo), una spaziosa camera matrimoniale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

