



Rif.: 61219193

€ 329.000

Quadrifamiliare in vendita

Roma, Via Fosso dell'Osa - Villaggio Prenestino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

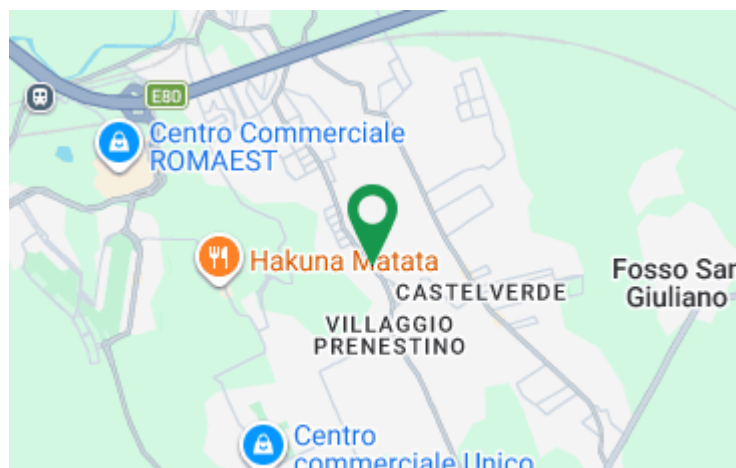
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita una splendida porzione di villa quadrifamiliare di recente costruzione, in ottimo stato interno ed esterno, rifinita con materiali di pregio e caratterizzata da un'elevata efficienza energetica in Classe B, valore oggi particolarmente importante per il risparmio sui consumi, il comfort abitativo e la tenuta del valore dell'immobile nel tempo. La classificazione energetica B rappresenta inoltre un importante vantaggio anche sotto l'aspetto finanziario, permettendo potenzialmente l'accesso a condizioni di mutuo più favorevoli grazie ai cosiddetti "mutui green". La soluzione dispone di ingresso indipendente, giardino esclusivamente mattonato di facile manutenzione e un comodo portico, ideale per vivere piacevoli momenti all'aperto. Entrando nell'abitazione principale troviamo un soggiorno accogliente, una cucina

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

