



Rif.: 61218845

€ 149.000

Bilocale in vendita

Roma, Via di Lunghezza - Lunghezza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

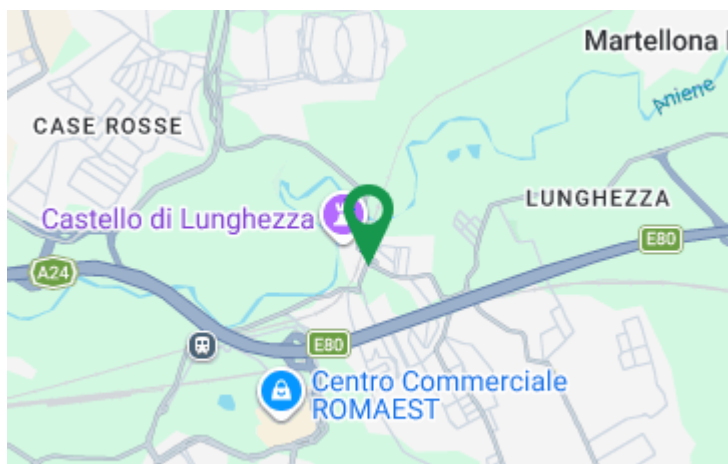
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento accogliente e pronto da abitare, situato al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina in tinta di poche unità abitative, in contesto tranquillo e privo di spese condominiali. Lo stabile, edificato intorno agli anni '80, ospita un immobile ristrutturato nel 2013, ideale per chi cerca una soluzione funzionale e immediatamente disponibile. L'appartamento è composto da un luminoso salone con angolo cottura, una camera matrimoniale, un bagno finestrato con doccia e un balcone. La proprietà è dotata di porta blindata, persiane blindate e impianto di condizionamento, elementi che garantiscono comfort, sicurezza e praticità quotidiana. La soluzione si distingue per l'ottima distribuzione degli spazi, l'assenza di spese condominiali, la possibilità di essere abitata sin da subito e la vicinanza alla stazione ferroviaria di Lunghezza, ideale per chi desidera spostarsi comodamente verso Roma.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

